

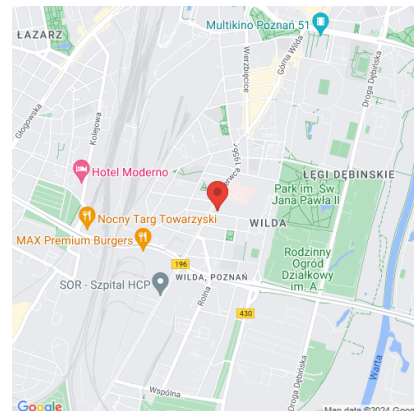
Poznań, Wilda, Chłapowskiego

Cena 52 650 PLN

Lokal biurowy na wynajem, 1 755 m²



Homestudio
Tel.: 61 861 70 75, 500 239 459
biuro@homestudio.nieruchomosci.pl



Chłapowskiego, lokal 1 755 m²

52 650 zł, 30 zł/1 m²

Biurowiec do wynajmu w doskonałej lokalizacji na poznańskiej Wildzie!!!

Powierzchnia 1755 m², 5 kondygnacji biurowych plus piwnica.

Doskonałe miejsce do prowadzenia działalności biurowej, blisko komunikacji miejskiej (tramwaj i autobus na ulicy 28 czerwca), świetny wyjazd z miasta zarówno w kierunku wschodnim (Rataje), zachodnim (Grunwald) jak i dogodny wyjazd na autostradę A2.

Do dyspozycji Najemcy zostanie oddanych 20 miejsc postojowych na posesji.

Budynek wyposażony w windę. Ogrzewanie gazowe, z nowych, wymienionych w tym roku piecy gazowych.

Układ pomieszczeń na wszystkich kondygnacjach podobny - centralny korytarz z wejściem do poszczególnych pokoi biurowych po obu stronach korytarza.

Biuro dostępne od 1 lutego 2023 roku.

Warunki najmu:

Czynsz najmu - 30 zł netto plus VAT.

Koszty eksploatacyjne - 9,28 zł netto/1 m².

Polecam - świetne miejsce na prowadzenie działalności.

Możliwość wynajęcia poszczególnych kondygnacji.

Numer oferty w Locumnet: 38590135

