

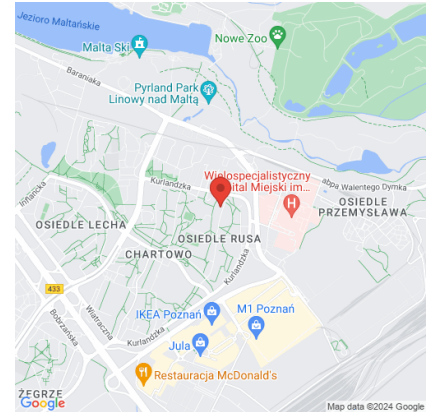
Mieszkanie na wynajem, 63 m²



Homestudio

Tel.: 61 861 70 75, 500 239 459

biuro@homestudio.nieruchomosci.pl



Os. Rusa, mieszkanie 62,90 m²

2 500 zł, 39,75 zł/1 m², pokoje: 3, piętro: 3 z 11

Polecamy do wynajęcia mieszkanie 3 pokojowe, znajdujące się na 2 piętrze niskiego bloku na os. Rusa (Rataje - Nowe Miasto) w Poznaniu. Lokal jest umeblowany, idealnie nadaje się dla studentów lub dla osób pracujących.

Na powierzchnię 62,9 m² składają się: 3 oddzielne pokoje: z jednego wyjście na BALKON typu loggia; pokoje umeblowane (w dużym pokoju kanapa z funkcją spania; w drugim pokoju szafa, kanapa, biurko, krzesło; trzeci pokój - kanapa, szafa, półki) - przedpokój z dużą szafą w zabudowie; - łazienka z wanną, pralką i szafkami, - wc; - kuchnia: całkowicie umeblowana i wyposażona (lodówka-zamrażarka, kuchenka, piekarnik, zmywarka).

Super lokalizacja, świetne połączenia komunikacją miejską (przystanki tramwajowe, autobusowe).

Czynsz najmu 2500 zł/mc
+ czynsz admin. ok. 700zł zł/mc (przy 1 osobie zamieszkującej)
+ prąd i gaz

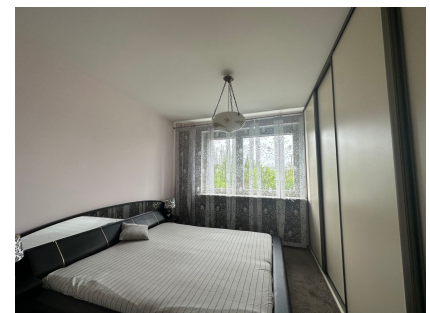
Wymagana kaucja zwrotna 3500zł.
Najem okazjonalny, umowa na min. 1 rok.

Zapraszamy do współpracy!

WSKAŹNIK CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ

Zgodnie ze świadectwem charakterystyki energetycznej części budynku nr SCHE/5054/401/2024: wskaźnik zapotrzebowania na energię użytkową EU = 77,64 kWh/m²/rok; wskaźnik zapotrzebowania na energię końcową EK = 118,80 kWh/m²/rok; wskaźnik zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP = 96,80 kWh/m²/rok; jednostkowa wartość emisji ECO2 = 0,03 t CO2/m²/rok; udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową = 0,00%

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.



Numer oferty w Locumnet: 30190423