

Mieszkanie, 73 m², Poznań

Cena: 669 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Poznań, Wilda

9 121 PLN/m²



cena
669 000 PLN
9 121 PLN/m²

powierzchnia
73.35 m²

liczba pokoi
3

piętro
7 (z 11)

Opis oferty

Na sprzedaż apartament o powierzchni 73 m², na którą składa się:

- salon z otwartą kuchnią oraz podręczną spiżarnią w zabudowie
- dwie sypialnie
- łazienka z kabiną natryskową, pralką oraz sporą szafą na środki czystości, ręczniki i inne akcesoria łazienkowe
- przestronny korytarz z obszerną szafą w zabudowie
- przedsionek z garderobą w zabudowie

Wyposażenie najwyższej jakości, w łazience pralka, w kuchni sprzęt w zabudowie: lodówko-zamrażarka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap, zmywarka. Okna białe PCV (na niektórych zamontowano rolety wewnętrzne), na podłogach panele najwyższej klasy.

Możliwości:

- na tej przestrzeni można w łatwy sposób wygospodarować jeszcze jeden pokój (zgodnie z pierwotną propozycją dewelopera)

Atuty apartamentu:

- lokal dostępny od zaraz
- balkon

Parametry oferty

Numer oferty	259660453
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	669 000 PLN
Cena za m ²	9 121 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	7
Liczba pięter	11
Powierzchnia	73 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Wilda

- klimatyzacja
- jedno miejsce postojowe zewnętrzne
- jedno miejsce postojowe w hali garażowej
- pomieszczenie gospodarcze w hali garażowej

Atuty osiedla i budynku:

- osiedle nowe, zamknięte, chronione
- większość lokali już po adaptacji
- dwie windy w budynku
- bardzo ładnie wykończone i zagospodarowane części wspólne

Lokalizacja:

- tuż obok węzeł autostrady A2 oraz centrum handlowe
- dobrze rozwinięta infrastruktura - liczne mniejsze i większe punkty handlowe i usługowe
- komunikacja autobusowa i kolejowa
- osiedlowy rynek

Cena 669 000 PLN obejmuje:

- apartament z wyposażeniem widocznym na zdjęciach
- miejsce postojowe na zewnątrz

Za dodatkowe 39 000 PLN można dokupić:

- miejsce postojowe w hali garażowej
- pomieszczenie gospodarcze

Założona księga wieczysta. Opłaty do ADM 700 zł plus prąd i internet.

Zapraszam na prezentację! Warto!

Klient kupujący zwolniony z opłat dla biura.

Kontakt:

HOMESTUDIO Nieruchomości

Beata Michalska

tel. 500 239 459

Oferta nr 259660453 wysłana z systemu LocumNet Online

Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	28 Czerwca 1956
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.
Własność	własność
Rok budowy	2021
Ogrzewanie	co miejskie
Balkon	Tak
Stan wykończenia	wykonanie pod klucz
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Beata Michalska

nr licencji: 7322

Tel.kom.: 500239459

Telefon: 618617075

b.michalska@homestudio.nieruchomosci.pl