

Dom wolnostojący, 154 m², Siekierki Wielkie

Cena: 450 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Siekierki Wielkie

2 931 PLN/m²

cena
450 000 PLN
2 931 PLN/m²

powierzchnia
153.54 m²
powierzchnia dz.821.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Polecam budynek jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym w stanie surowym zamkniętym o powierzchni 153,54 m² (powierzchnia użytkowa 137,01 m²) zlokalizowanym na działce o powierzchni 821 m².

Na uwagę zasługuje funkcjonalny układ: na parterze salon (27,5 m²), kuchnia ((10 m²) wraz ze spiżarnią, gabinet oraz łazienka i WC. Na poddaszu przewidziano dużą łazienkę (10 m²), dwie sypialnie (każda z garderobą) oraz praktyczny schowek. Garaż w bryle budynku (około 16 m²).

Całość wykonana w technologii tradycyjnej, murowanej. Wykonana również tynki wewnętrzne. Fundamenty: betonowe. Ściany: murowane z pustaków ceramicznych. Schody wewnętrzne żelbetowe. Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką, obecnie bez ocieplenia. Podłogi: brak - w obiekcie wykonano wylewki. Stolarka okienna PCV;

Parametry oferty

Numer oferty	257970453
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	450 000 PLN
Cena za m ²	2 931 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	154 m ²
Powierzchnia działki	821 m ²
Miejscowość	Siekierki Wielkie

Instalacje w budynku:

- elektryczna - rozprowadzona;
- wodociągowa - do wykonania;
- kanalizacyjna - do zbiornika bezodpływowego - do wykonania;
- gazowa - do wykonania;
- centralnego ogrzewania (piec gazowy) - do wykonania.

Obszar, na terenie którego znajduje się przedmiotowa nieruchomość, jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i jest oznaczony symbolem 8M - tereny zabudowy mieszkaniowej z prowadzenia nieuciążliwej działalności usługowej w budynku mieszkalnym (z zakazem budowy odrębnych budynków usługowych).

Cena 450 tys.

Kontakt:

HOMESTUDIO Nieruchomości
Beata Michalska-Kunicka
tel. 500 239 459

Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Siekierki
Powiat	poznański
Gmina	Kostrzyn
Własność	własność
Metraż kuchni	10 m ²

Kontakt do agenta**Beata Michalska-Kunicka**

nr licencji: 7322

Tel.kom.: 618617075

Telefon: 500239459

b.michalska@homestudio.nieruchomosci.pl